

## Barème d'honoraires

### Offres De Vente

Prix	Valeur
< 150 000,00 €	6 %
150 000,00 - 300 000,00 €	5 %
> 300 000,00 €	4 %

Une estimation gratuite de votre bien vous sera proposée lors de la prise de mandat.

Nous proposons nos mandat avec ou sans exclusivité.

Les tranches du barème **Offres De Vente - Tous Mandats** sont cumulatives.

### Offres De Location

agence APLUS Caraïbe

0590 91 41 40 | 0590 91 13 76

E-Mail : [agenceaplus@wanadoo.fr](mailto:agenceaplus@wanadoo.fr) | Site : <http://www.aplus-caraibe.com>

### **Honoraires de location (inclus état des lieux d'entrée)**

Honoraires plafonnés – loi ALUR du 15 septembre 2014

**LOCATAIRE :** 11 € TTC par m<sup>2</sup> habitable

Inclus visites, établissement du dossier locatif, rédaction du bail, état des lieux d'entrée.

**PROPRIETAIRE :** 11 € TTC par m<sup>2</sup>, hors frais de publicité particuliers

Inclus recherche locative, visites, rédaction du bail, état des lieux d'entrée.

### **Honoraires de location (hors état des lieux d'entrée)**

Honoraires plafonnés – loi ALUR du 15 septembre 2014

**LOCATAIRE :** 8 € TTC par m<sup>2</sup> habitable

Inclus visites, établissement du dossier locatif, rédaction du bail.

**PROPRIETAIRE :** 8 € TTC par m<sup>2</sup> habitable, hors frais de publicité particuliers

Inclus recherche locative, visites, rédaction du bail.

### **Honoraires état des lieux uniquement**

Honoraires plafonnés – loi ALUR du 15 septembre 2014

**LOCATAIRE :** 3 € TTC par m<sup>2</sup> habitable

**PROPRIETAIRE :** 3 € TTC par m<sup>2</sup> habitable

### **Frais de déplacement pour la réalisation de l'état des lieux**

- Petit-Bourg, Baie-Mahault, Abymes, Pointe-à-Pitre : 15 €

- Autres secteurs : 25 €

agence APLUS Caraïbe

0590 91 41 40 | 0590 91 13 76

E-Mail : [agenceaplust@wanadoo.fr](mailto:agenceaplust@wanadoo.fr) | Site : <http://www.aplus-caraibe.com>